



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.*

|   |
|---|
| Proposta di determinazione n. _____ del _____             |
| 656 17/02/2023  |
| RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI |
| DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. _____ del _____ -          |

Direzione: I Servizi generali e politiche di sviluppo economico e culturale  
Servizio: Turismo e Attività Produttive  
Ufficio: Rapporti con i SUAP e statistica

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia Albergo denominata "Sait Hotel" categoria "3 stelle", sita nel Comune di Terme Vigliatore (ME), in Via Nazionale, n. 309.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la L.R. n. 27 / 1996 "Norme per il turismo" e ss. mm. ii ;

**VISTA** la L.R. n. 10/ 2005 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss. mm. ii;

**VISTI** : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018 ; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell'08 Luglio 2021 ;

**VISTA** la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo - " linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale 2022-2026" ;

**VISTA** l' istanza datata 13/06/2022 del Sig. Saitta Giuseppe, in qualità di Legale Rappresentante della ditta "Saitta s.a.s. di G. Saitta & C.", gestrice della struttura ricettiva denominata "Sait Hotel", acquisita al Protocollo Generale con **n. 19331/22 del 14/06/2022**, con la quale si richiede la riclassificazione per il quinquennio 2022-2026 ;

**PRESO ATTO** che la struttura ricettiva in esame risulta regolarmente riclassificata per il quinquennio precedente

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio, allegata all'istanza, resa ai sensi di legge dal Sig. Saitta Giuseppe, in qualità di Legale Rappresentante della ditta "Saitta s.a.s. di G. Saitta & C.", gestrice della struttura ricettiva di cui in oggetto, con la quale si attesta che la suddetta struttura ricettiva è in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Albergo, categ. 3 stelle, con una ricettività di n. 22 camere, di cui n. 14 doppie e n. 8 triple, per complessivi n. 52 posti letto;

**PRESO ATTO** delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti, a corredo della richiesta di riclassifica;

**ACQUISITO**, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali ;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente ;

**VERIFICATA** l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

## PROPONE

Per quanto in premessa,

**RICLASSIFICARE**, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata "Sait Hotel", tipologia Albergo, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Terme Vigliatore (ME), in Via Nazionale n. 309, con una ricettività di n. 22 camere, di cui n. 14 doppie e n. 8 triple, per complessivi n. 52 posti letto, gestita dal Sig. Saitta Giuseppe;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

**DISPORRE** di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Terme Vigliatore (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**INSERIRE** sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

La Responsabile del Servizio P.O.

(Dott.ssa Irene Calabrò)

(Firmato Digitalmente)

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**RICLASSIFICARE**, fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata "Sait Hotel", tipologia Albergo, categoria 3 stelle, sita nel Comune di Terme Vigliatore (ME), in Via Nazionale n. 309, con una ricettività di n. 22 camere, di cui n. 14 doppie e n. 8 triple, per complessivi n. 52 posti letto, gestita dal Sig. Saitta Giuseppe;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione;

**DISPORRE** di comunicare al soggetto richiedente ed al SUAP del Comune di Terme Vigliatore (ME) l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Messina;

**INSERIRE** sulla piattaforma Turist@t della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**RENDERE NOTO** ai sensi dell'art.4 della Legge n. 241/1990 e della L.R. n.7/2019, che l'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è l'Ufficio "Rapporti con i SUAP e Statistica" del Servizio Turismo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**ESPRIMERE**, ai sensi dell'art. 5 del regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, parere **favorevole**.

LA DIRIGENTE

(Avv. Anna Maria Tripodo)

*Firmato Digitalmente*